

## A.1 招标工程量清单封面

综合楼超市隔墙改造 工程

---

### 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

2022年06月24日



## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	0116	<b>拆除工程</b>								
1	011609002001	零星拆除	1、场地内需拆除的隔墙、台阶、挡墙等 2、具体拆部位应业主要求 3、施工过程中拆除、新建产生的所有建筑垃圾外运 4、包括零星拆除及垃圾外运，投标单位勘察现场后综合考虑报价，后期不调整	项	1.000					
		分部小计								
	0104	<b>砌筑工程</b>								
2	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度级：加气混凝土砌块 2、墙体类型：200mm厚 3、砂浆强度级：M5 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m3	16.070					

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	010507004002	台阶 (包含台阶平台)	1、30厚花岗岩踏步板和踢面板（板长≤1000），正、背面及四周边满涂防污剂，灌稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2、15厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，上撒素水泥 3、素水泥浆结合层一道（内掺建筑胶） 4、砖砌台阶，台阶面向外坡1% 5、共四阶踏步，顶面与室内地面齐平 6、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m <sup>2</sup>	20.000					
4	010401012002	挡墙	1、300宽台阶挡墙 2、加气混凝土砌块，砂浆等级M5 3、20厚1:2.5水泥砂浆结合层 4、花岗岩石材，石材装饰面与台阶一致 5、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	项	1.000					
		分部小计								
	0114	<b>油漆、涂料、裱糊工程</b>								

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
5	011201001003	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比：8mm厚 1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m2	160.720					
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：新建墙体 2、白色乳胶漆两遍 3、两遍耐水腻子分遍刮平 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m2	160.720					
分部小计										
	0304	<b>电气设备安装工程</b>								
	030404	<b>控制设备及低压电器安装</b>								
7	030404017001	配电箱	1、名称：控制箱 2、规格：800*600*200 3、安装方式：含箱内所有元器件 4、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	台	1.000					

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	030408001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-4x16+1x6 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管内敷设 5、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m	42.000					
9	030411001001	配管	1、名称：配管 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足业主验收要求	m	42.000					
		分部小计								
	0117	<b>脚手架工程</b>								
10	011701002001	砌筑脚手架	1、搭设方式：满足施工技术规范要求 2、其他：具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	m <sup>2</sup>	80.360					
		分部小计								

# 附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	JC-01	夜间施工增加费			
2	JC-02	二次搬运费		1.000	
3	JC-03	冬雨季施工增加费			
4	JC-04	已完工程及设备保护费		0.100	
5	JC-05	工程定位复测费		1.000	
6	JC-06	非夜间施工照明费			
7	JC-07	临时保护设施费		0.200	
8	JC-08	赶工措施费			
合 计					

## 附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)
1	JF-01	环境保护费		3.280	
2	JF-02	文明施工费		5.120	
3	JF-03	安全施工费		4.130	
4	JF-04	临时设施费		8.100	
5	JF-05	环境保护税			
合 计					







### H. 3 专业工程暂估价计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
合 计				

测评合格编号：2021JS-02 【新点2013清单造价V10.0安徽版】

说明：此表中“金额”由招标人填写。投标时，投标人应按招标人所列金额计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

## H.4 计日工表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

编码	项目名称	单位	数量	综合单价	合价（元）
一	人工				
人工费小计					
二	材料				
材料费小计					
三	施工机械				
施工机械费小计					
合 计					

说明：此表项目名称、数量由招标人填写，编制最高投标限价时，综合单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，综合单价由投标人自主报价，按招标人所列数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算。

## H.5 总承包服务费计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	项目价值(元)	服务内容	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程				
2	发包人供应材料				
合 计					

## 附录I 税金计价表

工程名称：综合楼超市隔墙改造

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费		9.000	
合 计					